

CONVITE À APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS NO ÂMBITO DO PROCEDIMENTO DE  
CONSULTA PRÉVIA N.º TA\_20\_075\_PR\_O\_004\_DGA  
“EMPREITADA DE FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ILUMINAÇÃO LED NAS  
FÁBRICAS DE ÁGUA DE ALCÂNTARA, GUIA, BEIROLAS E FRIELAS”

1. A Entidade Adjudicante, Águas do Tejo Atlântico, S.A., (Tejo Atlântico) com sede em Lisboa, na ETAR de Alcântara, Avenida de Ceuta, 1300-254 Lisboa, com o número de matrícula e de pessoa coletiva 514387130 e com o capital social de 113 527 680,00€ (cento e treze milhões quinhentos e vinte e sete mil seiscientos e oitenta euros); telefone: 213107900; telefax: 213107901; correio eletrónico: geral.adta@adp.pt convida a empresa -----, com sede na rua - ----- n.º -----, -----, com o número de matrícula e de pessoa coletiva -----, matriculada na CRC de ----- sob o número -----, com correio eletrónico ----- apresentar proposta no âmbito do procedimento de Consulta Prévia adotado para a celebração do contrato de empreitada de “Fornecimento e montagem de iluminação LED nas Fábricas de Água de Alcântara, Guia, Beirolas e Frielas”, conforme o respetivo Caderno de Encargos, que se junta em anexo.
2. Informa-se que:
  - a) A decisão de contratar foi tomada pelo órgão competente para a decisão de contratar da Tejo Atlântico, em xxx, ao abrigo do Manual de Delegação de Competências em vigor na Tejo Atlântico, aprovado pelo seu Conselho de Administração em 5 de julho de 2018;
  - b) A escolha do procedimento funda-se na alínea c), do art.º 19.º, do Código dos Contratos Públicos (doravante designado por CCP).
  - c) O Caderno de Encargos e respetivos anexos são enviados em anexo ao presente convite;
3. Esclarecimentos sobre as Peças do Procedimento
  - 3.1 Os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento são da competência da Direção de Gestão de Ativos da Tejo Atlântico e deverão ser solicitados através da plataforma AcinGov, até ao final do 1.º terço do prazo para a apresentação das propostas;
  - 3.2 Os esclarecimentos a que se refere a alínea anterior serão prestados através da plataforma AcinGov, até ao final do 2.º terço do prazo para a apresentação das propostas.

4. Esclarecimentos, retificações e alteração das peças procedimentais.

- 4.1 Nos termos do disposto no artigo-50º do CCP, e sem prejuízo do disposto na última parte de tal normativo legal, até ao fim do primeiro terço do prazo para apresentação da proposta, o interessado pode solicitar os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento e no mesmo prazo deve apresentar, querendo, através da plataforma AcinGov, ao órgão competente para a decisão de contratar, uma lista na qual identifique, expressa e inequivocamente, os erros e as omissões detetados no Caderno de Encargos.
- 4.2 A apresentação da lista prevista no número anterior suspende o prazo fixado para a apresentação das propostas desde o termo do primeiro terço do prazo estipulado para a sua apresentação até ao dia da publicitação da decisão sobre os erros e omissões identificados pelo interessado, ou até ao termo do prazo referido no número seguinte.
- 4.3 A decisão do órgão competente para a decisão de contratar sobre os erros e omissões identificados pelos interessados será proferida e publicitada nos termos do nº5 do artº50º do CCP até ao termo do prazo previsto para a apresentação das propostas ou da manutenção da suspensão do prazo para a sua apresentação, considerando-se rejeitados todos os que não sejam expressamente aceites.
- 4.4 A lista apresentada pelos interessados nos termos do final do n.º 4.1, bem como a decisão do órgão competente para a decisão de contratar prevista no n.º 4.3, são publicitadas através da plataforma AcinGov, devendo ainda aquela decisão ser junta às peças do procedimento que se encontrem patentes para consulta e imediatamente notificadas ao interessado.

5. Local e natureza dos trabalhos:

- a) Os trabalhos serão realizados nas seguintes instalações e locais:
- Fábrica de Água de Guia Fase Líquida, Rua das Faias 2750- 642 Cascais
  - Fábrica de Água de Guia Fase Sólida, Rua Humberto Delgado Murches 2755- 234 Alcabideche
  - Fábrica de Água de Alcântara, Av. de Ceuta, 1300-254 Lisboa
  - Fábrica de Água de Beirolas, R. Chen He, 1990-513 Lisboa
  - Fábrica de Água de Frielas, Rua 28 de Setembro, Cruz da Pedra, 2670-312 Frielas
- b) A empreitada inclui, genericamente, os seguintes trabalhos: substituição de luminárias/lâmpadas existentes por equipamentos equivalente de tecnologia LED,

instalação de novos projetores LED, adaptação das cablagens necessárias à redução da altura da instalação de certas luminárias.

## 6. Documentos e Modo de Apresentação das Propostas

6.1 Dando o cumprimento ao estipulado no artigo 57.º do CCP, as propostas devem ser constituídas pelos seguintes documentos:

- a) Declaração de aceitação do conteúdo do caderno de encargos, elaborada em conformidade com o modelo constante do Anexo I do CCP, conforme minuta constante do **Anexo I** do presente convite;
- b) Proposta de preço, conforme com o modelo do **Anexo II** do presente convite, com indicação do respetivo preço global, que deverá corresponder ao somatório da lista de preços unitários que constitui o **Anexo II** ao Caderno de Encargos, que deverá integrar a proposta;
- c) Lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projeto de execução, em conformidade com o modelo de Lista de Preços e Quantidades de Trabalho, referido na alínea anterior.
- d) Memória descritiva e justificativa sucinta, do modo de execução dos trabalhos;
- e) Plano de Trabalhos detalhado com as principais atividades da empreitada, elaborado conforme especificado no art.º 361.º do CCP;
- f) Documentação técnica dos materiais a aplicar;

6.2 Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o Concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do artigo 57.º do CCP.

6.3 Sob pena de exclusão, todos os documentos solicitados nos números antecedentes devem ser assinados eletronicamente, pelo Concorrente ou por representante que tenha poderes para o obrigar, mediante a utilização de certificado de assinatura eletrónica qualificada, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 96/2015, de 17 de agosto, não bastando para o efeito a mera assinatura eletrónica de um ou vários ficheiros de compactação que contenham mais do que um dos documentos exigidos, nos termos do n.º 5 da citada previsão normativa.

6.4 No caso em que a assinatura eletrónica certificada, exigida em todos os documentos da proposta, não possa relacionar diretamente o assinante com o concorrente é obrigatória a junção de documento comprovativo de demonstração de poderes de representação, nos

termos do disposto no n.º 7, do artigo 54.º da Lei n.º 96/2015, de 17 de agosto, em conformidade com a previsão normativa habilitante consagrada no n.º 4 do artigo 62.º do CCP.

- 6.5 Na organização dos documentos da proposta que devem ser apresentados através da plataforma AcinGov, o Concorrente deverá fazer corresponder os nomes dos ficheiros às alíneas correspondentes a cada documento mencionado no n.º 6.1.
- 6.6 Os documentos que constituem a proposta serão obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa e apresentados pelo meio e modo referido no item anterior.
7. As peças que instruem o presente procedimento são o presente Convite e o Caderno de Encargos, em anexo.
8. É obrigatório que o adjudicatário seja titular de alvará contendo as habilitações da 1.ª Subcategoria da 4.ª Categoria, da classe correspondente ao valor global da sua proposta.
9. O prazo de execução dos trabalhos é de 75 (setenta e cinco) dias após a outorga do contrato.
10. A proposta, deve ser apresentada na plataforma AcinGov até às 18h do 31.º (trigésimo primeiro) dia posterior ao do envio do presente convite.
11. O prazo da obrigação da manutenção da proposta é de 120 (cento e vinte) dias.
12. O preço base do procedimento é de 149.000,00 € (cento e quarenta e nove mil euros), sem incluir o IVA eventualmente devido, à taxa legal em vigor.
13. A adjudicação será feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade da melhor relação qualidade-preço, tendo em conta os seguintes fatores e respetivos coeficientes de ponderação:

|                  |      |
|------------------|------|
| 1. Preço         | 60 % |
| 2. Valia técnica | 40 % |
14. Nos termos do número 1 do Artigo 88.º do Código dos Contratos Públicos será exigida a prestação de uma caução no valor de 5% da empreitada, para garantir o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais. A libertação da caução está condicionada à verificação, da manutenção de um fluxo luminoso das armaduras igual a 90% do fluxo inicial.
15. O pagamento será feito através de auto de medição lavrado no final de cada mês e no final da obra.
16. Não é admitida a apresentação de propostas variantes, nem haverá lugar a negociação.

17. No prazo de 5 (cinco) dias a contar da notificação de adjudicação, o adjudicatário deve apresentar, na plataforma AcinGov, os documentos de habilitação a que se referem os n.ºs 1 e 2 do art.º 81º do CCP.

18. Em tudo o omissa é aplicável o disposto no CCP e legislação complementar.

Com os melhores cumprimentos,

---

Diretor de Gestão de Ativos

Fernando Covas

Anexos:

Anexo 1 – Declaração de aceitação do conteúdo do caderno de encargos

Anexo 2 – Modelo da proposta de preço.

Anexo 3 – Critérios de avaliação das propostas.

Anexo 4 – Caderno de Encargos e seus anexos.

## ANEXO I

---

a que se refere a alínea a) do ponto 6.1

## ANEXO I do CCP

### Modelo de declaração

[a que se refere a alínea a) do n.º I do artigo 57.º]

1 - ... (nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de <sup>(1)</sup>... (firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de (designação ou referência ao procedimento em causa) e, se for o caso, do caderno de encargos do acordo-quadro aplicável ao procedimento, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada <sup>(2)</sup> se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do(s) mencionado(s) caderno(s) de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2 - Declara também que executa o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo <sup>(3)</sup>:

a)...

b)...

3 - Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4 - Mais declara, sob compromisso de honra, que não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º I do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

5 - O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de proibição do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6 - Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar os documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e i) do n.º I do artigo 55.º do referido Código.

7 - O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

... (local),... (data),... [assinatura <sup>(4)</sup>].

- (1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.
- (2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão 'a sua representada'.
- (3) Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração, nos termos do disposto nas alíneas b) e c) do n.º 1 e nos n.os 2 e 3 do artigo 57.º ou na subalínea i) da alínea b) ou alínea c) do n.º 3 do artigo 256.º-A, conforme aplicável.
- (4) Nos termos do disposto nos n.os 4 e 5 do artigo 57.º

## ANEXO II

---

a que se refere a alínea c) do ponto 6. I

## PROPOSTA DE PREÇO

[*identificação da sociedade*], após ter recebido o convite datado de [*data do envio*] para apresentação de proposta, no âmbito do ajuste direto adotado para a celebração do contrato de execução da empreitada de “Fornecimento e montagem de iluminação LED nas Fábricas de Água de Alcântara, Guia, Beirolas e Frielas”, obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem o objeto do contrato a celebrar, em conformidade com o Convite e o Caderno de Encargos, no prazo de [*prazo*] dias, pelo preço de [*preço por algarismos e por extenso*], conforme lista de preços unitários em anexo.

À quantia supra acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal aplicável, em vigor.

Igualmente declara que esta proposta, salvo no caso de vir a ser expressamente retirada decorrido o respetivo prazo mínimo de validade, se mantém válida até à celebração do contrato ou até que a Águas do Tejo Atlântico S.A. notifique a sua intenção de não proceder à adjudicação.

Mais declara que se submete, em tudo o que respeitar à celebração, execução e extinção do contrato que vier a celebrar, ao que se acha prescrito na legislação portuguesa, designadamente no CCP, e ao foro do tribunal português competente, com expressa renúncia a qualquer outro.

[*Data e assinatura*]

## ANEXO III

---

a que se refere o ponto 15

## CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

### 1.1 Avaliação

Avaliação segundo o subfactor preço será efetuada com base num ponderador obtido para a proposta em análise. A avaliação da valia técnica será com base num conjunto ordenado de descritores de valorização dos atributos das propostas.

O critério adotado é o da proposta economicamente mais vantajosa, densificado nos seguintes subfactores elementares de avaliação das propostas relativos aos aspetos da execução do contrato submetido à concorrência pelo Caderno de Encargos e respetivos coeficientes de ponderação:

- |                  |      |
|------------------|------|
| 1. Preço         | 60 % |
| 2. Valia técnica | 40 % |

A avaliação global de cada proposta resultará da agregação dos resultados da avaliação parcial dos referidos subfactores. A escala de pontuação dos subfactores será de 0 a 10.

### 1.2 Metodologia para avaliação do subfactor “Preço”

A escala de pontuação para a avaliação parcial do subfactor 1 (Preço), que será entre 0 e 10, será atribuída pela aplicação da seguinte expressão matemática:

$$\text{Pontuação}_{(\text{Proposta } i)} = B_0 - k \times (V_i)^n$$

em que:

$$B_0 = 10$$

$$K = 9,8973662880E-30$$

$$n = 5,80$$

$$\text{PBC (preço base do concurso)} = \text{€}149.000,00$$

Pontuação (Proposta i) é a pontuação a atribuir à Proposta i no subfactor Preço, com um máximo de 10 pontos;

$V_i$  é o valor da Proposta i.

Previamente à aplicação desta metodologia, será verificada a lista de preços unitários de cada concorrente e retificado o respetivo custo final, quando se verificarem erros.

Para a avaliação deste subfactor, serão analisados os documentos apresentados nas propostas dos Concorrentes constantes da alínea b) do n.º 6.1 do Convite.

### 1.3 Avaliação da valia técnica

A escala de pontuação para a avaliação parcial do subfactor Valia Técnica da Proposta - será de 0 a 10, atribuída com base no seguinte conjunto ordenado de descritores de valorização dos atributos das propostas:

|                                                                                                                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Proposta de muito boa qualidade e com um nível excelente de detalhe dos trabalhos especificados no Caderno de Encargos, no que se refere aos aspetos do subfactor em apreciação   | 10 |
| Proposta de boa qualidade e com um bom nível de detalhe dos trabalhos especificados no Caderno de Encargos, no que se refere aos aspetos do subfactor em apreciação               | 8  |
| Proposta de qualidade satisfatória e com um nível de detalhe adequado dos trabalhos especificados no Caderno de Encargos, no que se refere aos aspetos do subfactor em apreciação | 6  |
| Proposta de qualidade sofrível e com um nível de detalhe mediano dos trabalhos especificados no Caderno de Encargos, no que se refere aos aspetos do subfactor em apreciação      | 4  |
| Proposta de fraca qualidade e com pouco detalhe dos trabalhos especificados no Caderno de Encargos, no que se refere aos aspetos do subfactor em apreciação                       | 2  |
| Proposta sem qualidade que não evidencia qualquer detalhe dos trabalhos especificados no Caderno de Encargos, no que se refere aos aspetos do subfactor em apreciação             | 0  |

Caso a proposta apresente uma qualidade intermédia nos descritores de valorização dos seus atributos no subfactor qualitativo – Valia Técnica da Proposta, serão atribuídas as pontuações intermédias ímpares às apresentadas no quadro anterior.

Para a avaliação deste subfactor, serão analisados os documentos apresentados nas propostas dos Concorrentes constantes das alíneas d) a f) do nº 6.1 do Convite, tendo em consideração os atributos das propostas no que respeita ao seguinte:

- À qualidade dos materiais e equipamentos a instalar, sendo analisadas as folhas de características e especificações apresentadas, os catálogos, a conformidade das características dos materiais e equipamentos com o especificado no Caderno de Encargos e Projeto e outras informações pertinentes sobre os materiais e equipamentos propostos;
- Ao Plano de Trabalhos, analisando se o mesmo contempla as principais atividades da empreitada, se o seu encadeamento é lógico, se foi elaborado com o detalhe adequado e se o mesmo é coerente com os Planos de Mão-de-Obra e de Equipamentos apresentados;

- Serão igualmente analisados os planos referidos, tendo em conta, o modo de execução da obra, a sua adequação às especificidades da obra em causa, as soluções construtivas e a metodologia proposta.

Em caso de empate o critério de desempate é o da proposta com melhor preço para o capítulo 4 do mapa de preços – Iluminação da Fábrica da Água de Alcântara.

## ANEXO IV

---

a que se refere a alínea c) do ponto 2

ANA ISABEL  
GARCIA LUIS

Assinado de forma  
digital por ANA  
ISABEL GARCIA LUIS  
Dados: 2020.05.19  
22:46:59 +01'00'